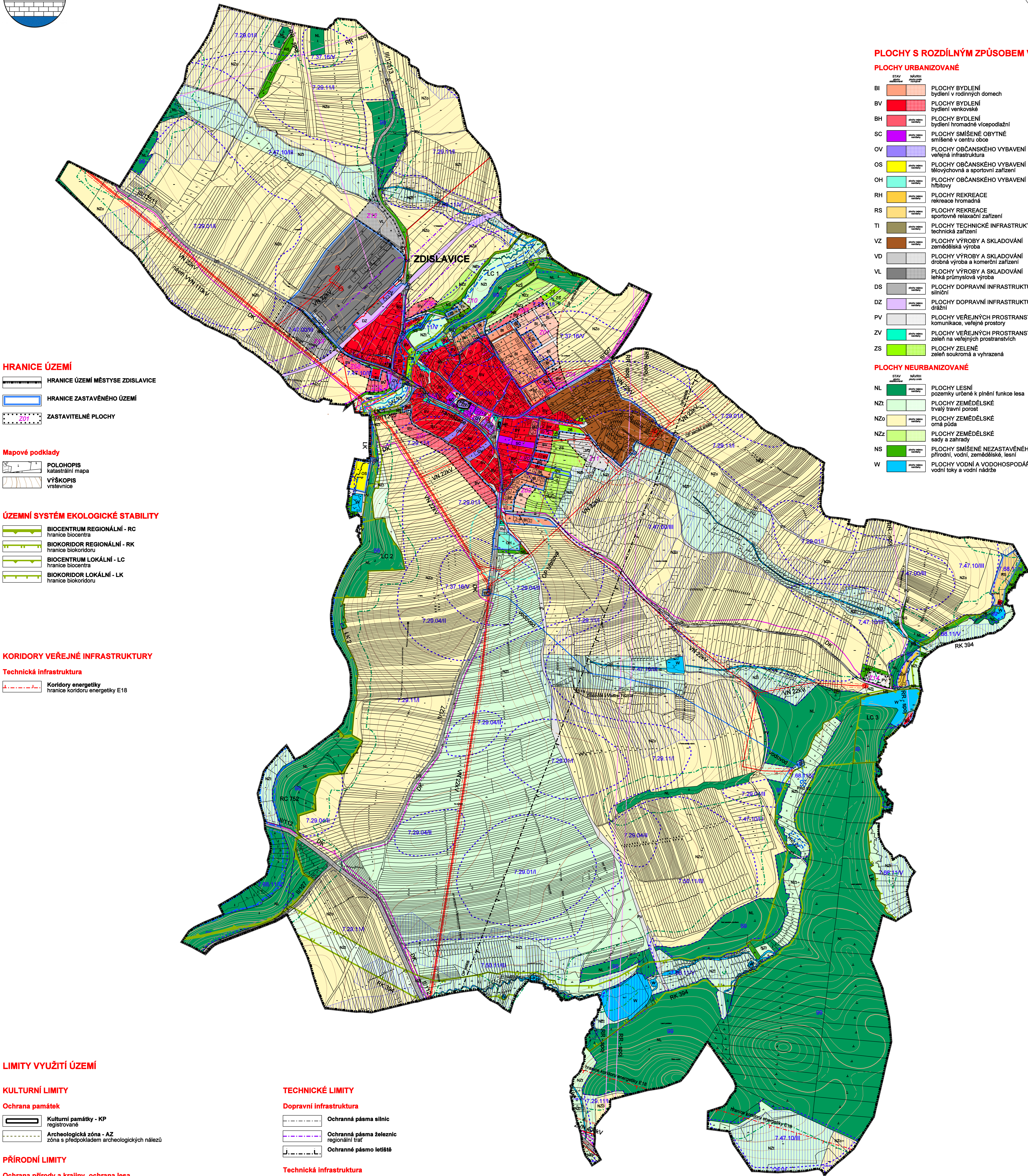
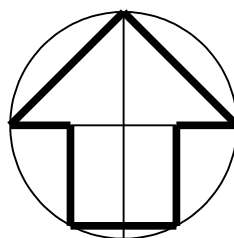
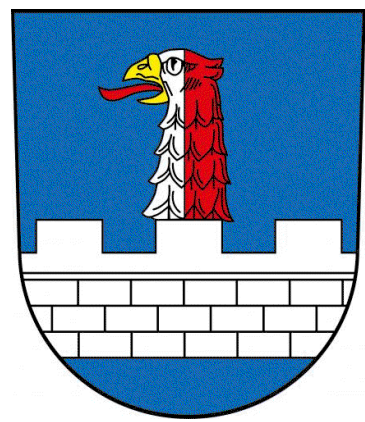


ZDISLAVICE
ÚZEMNÍ PLÁN

KOORDINAČNÍ VÝKRES

1 : 5 000



HRANICE ÚZEMÍ

- HRANICE ÚZEMÍ MĚSTYSE ZDISLAVICE
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- ZASTAVITELNÉ PLOCHY

Mapové podklady

- POLOHOPIŠ katastrální mapa
- VÝŠKOPIS vrstevnice

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- BIOCENTRUM REGIONÁLNÍ - RC hranice biocentra
- BIOKORIDOR REGIONÁLNÍ - RK hranice biokoridoru
- BIOCENTRUM LOKÁLNÍ - LC hranice biocentra
- BIOKORIDOR LOKÁLNÍ - LK hranice biokoridoru

KORIDORY VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY

- Technická infrastruktura
- Koridory energetiky hranice koridoru energetiky E18

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

KULTURNÍ LIMITY

- Ochrana památek
- Kulturní památky - KP registrované
- Archeologická zóna - AZ zóna s předpokladem archeologických nálezů

PŘÍRODNÍ LIMITY

- Ochrana přírody a krajiny, ochrana lesa
- Vzdálenost 50 m od okraje lesa (pozemků určených k plnění funkce lesa-PUPFL)

Ochrana vod

- Hranice PHO I. stupně vodního zdroje - VZ
- Záplavové území vodního toku hranice Q100 záplavového území
- Záplavové území vodního toku hranice QAZ aktivní zóny záplavového území

Zemědělský půdní fond

- Kód BPEJ / Třída ochrany ZPF
- Hranice BPEJ
- Investice do ZPF provedená meliorace

TECHNICKÉ LIMITY

Dopravní infrastruktura

- Ochranná pásma silnic
- Ochranná pásma železnic regionální trať
- Ochranná pásma letiště

Technická infrastruktura

- ZVN 400kV nadzemní elektrická vedení s ochranným pásmem - stav
- VN 22kV nadzemní elektrická vedení s ochranným pásmem - stav
- VN kabelová elektrická vedení stav
- Vodovod stav
- Kanalizace stav
- Komunikační vedení stav
- Radionábojový spoj stav
- Ochranné pásmo hřbitova
- Ochranné pásmo zemědělského areálu

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY URBANIZOVANÉ

- BI PLOCHY BYDLENÍ bydlení v rodinných domech
- BV PLOCHY BYDLENÍ bydlení venkovské
- BH PLOCHY BYDLENÍ bydlení hromadné vícepodlažní
- SC PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ smíšené v centru obce
- OV PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ veřejná infrastruktura
- OS PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ tělovýchovná a sportovní zařízení
- OH PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ hřbitovy
- RH PLOCHY REKREACE rekreace hromadná
- RS PLOCHY REKREACE sportovní relaxační zařízení
- TI PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY technická zařízení
- VZ PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ zemědělská výroba
- VD PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ drobná výroba a komerční zařízení
- VL PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ lehká průmyslová výroba
- DS PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY silniční
- DZ PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY drážní
- PV PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ komunikace, veřejné prostranství
- ZV PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ zeleň na veřejných prostranstvích
- ZS PLOCHY ZELENĚ zeleň soukromá a vyhrazená

PLOCHY NEURBANIZOVANÉ

- NL PLOCHY LESNÍ pozemky určené k plnění funkce lesa
- NZ1 PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ trvalý travní porost
- NZ0 PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ orná půda
- NZ2 PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ sady a zahrady
- NS PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ přírodní, vodní, zemědělské, lesní
- W PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ vodní toky a vodní nádrže

Územní plán Zdislavice byl spolufinancován z prostředků Ministerstva pro místní rozvoj ČR.

Objednavatel : Městs ZDISLAVICE
Pořizovatel : Městský úřad Vlastěj odbor výstavby a ÚP
Zpracovatel : Ing. arch. MILIČ MARYŠKA
Datum : 2020

ZDISLAVICE - k.ú. Zdislavice u Vlastěj
ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

KOORDINAČNÍ VÝKRES

měřítko : 1 : 5 000

D