

Z á p i s

ze zasedání Zastupitelstva městyse Zdislavice,
konaného dne 5. 2. 2026 v 18,30 hodin na ÚM Zdislavice.

Přítomni: 5 členů zastupitelstva městyse - viz. prezenční listina

Zasedání zastupitelstva zahájil a řídil starosta městyse Miroslav Míka. Konstatoval, že zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno, přítomno je 5 členů zastupitelstva z celkového počtu všech 6 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné. Zastupitelka Věra Jakubcová nepřítomna ani neomluvena.

- 1) Starosta navrhl ověřovatele zápisu Ing. Miloše Krále a Marcelu Zelingrovou a zapisovatele Danu Volfovou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Zdislavice schvaluje ověřovatele zápisu Ing. Miloše Krále a Marcelu Zelingrovou a zapisovatele Danu Volfovou.

Výsledek hlasování : Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 1/ZM/2026 bylo schváleno.

- 2) Poté starosta předložil návrh programu zasedání a to tak, jak byl zveřejněn a zeptal se přítomných zastupitelů, zda-li chce někdo program doplnit. Nikdo doplnění programu nepožadoval a starosta dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Zdislavice schvaluje program zasedání zastupitelstva

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Výběrová řízení na projekty
4. Majetkoprávní záležitosti
5. Organizační záležitosti
6. Rozpočtové opatření č. 1/2026
7. Diskuse
8. Závěr

Výsledek hlasování : Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2/ZM/2026 bylo schváleno.

- 3) Výběrová řízení:

3.1 Starosta informoval zastupitele, že na základě vydaného Rozhodnutí o poskytnutí dotace na akci „Obnova hřbitovní zdi“ je třeba vypsát výběrové řízení. Předpokládaná cena 600 000,- Kč vč. DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Zdislavice pověřuje starostu vyhlášením výběrového řízení na akci „Obnova hřbitovní zdi k.ú. Zdislavice u Vlašimi“.

Výsledek hlasování : Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 3/ZM/2026 bylo schváleno.

3.2 Starosta informoval zastupitele, že další plánovanou investiční akcí je realizace přechodu na silnici II/127. Žádali jsme již 2x o prodloužení platnosti stavebního povolení a navrhuje realizovat akci z finančních prostředků městyse. V rozpočtu na rok 2026 máme prostředky alokované. Navrhuje vypsát výběrové řízení na zhotovitele stavby. Předpokládaná cena max. 800 000,- Kč vč. DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Zdislavice schvaluje realizaci akce „Přechod na silnici II/127 v obci Zdislavice“ z prostředků městyse a pověřuje starostu vyhlášením výběrového řízení na tuto akci.

Výsledek hlasování : Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 4/ZM/2026 bylo schváleno.

3.3 Starosta informoval zastupitele, že další akcí, kterou bychom chtěli realizovat je „Rekonstrukce tribuny u hřiště“. Stavební povolení zatím nenabylo právní moci. Vypsání výběrového řízení bylo schváleno 7.10.2025, č. usnesení 74/ZM/2025.

VZATO NA VĚDOMÍ.

3.4 Starosta konstatoval, že v roce 2025 jsme požádali o dotaci z Fondu CSG na výměnu dřevěných vrat u hasičské zbrojnice, kde jsme nebyli úspěšní. Navrhuje realizovat výměnu z finančních prostředků městyse, předpokládané náklady 400 000,- Kč vč. DPH. V případě, že bude vypsána nová dotace z Fondu CSG, tak bychom opětovně podali žádost. Je třeba provést výběr dodavatele a navrhuje vypsát výběrové řízení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Zdislavice schvaluje provedení výměny vrat u hasičské zbrojnice z finančních prostředků městyse a pověřuje starostu výběrem dodavatele dle směrnice o zadávání VZ malého rozsahu.

Výsledek hlasování : Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 5/ZM/2026 bylo schváleno.

3.5 Starosta seznámil zastupitele s tím, že při rekonstrukci ČOV Zdislavice bylo konstatováno, že je třeba ještě provést rekonstrukci stavební elektroinstalace a zabezpečení objektu, signalizaci mezní hladiny předčištění, komunikační modul pro propojení na dispečink včetně rozšíření elektro a pod.. Předpokládaná cena je 1 100 tis. Kč bez DPH. V rozpočtu městyse na rok 2026 máme finanční prostředky na tuto akci. Starosta navrhuje vypsát výběrové řízení na zhotovitele stavby.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Zdislavice schvaluje realizaci akce „Rekonstrukce elektroinstalace a ASŘTP na ČOV Zdislavice“ a pověřuje starostu vyhlášením výběrového řízení na tuto akci.

Výsledek hlasování : Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 6/ZM/2026 bylo schváleno.

4) Majetkové záležitosti:

4.1 Starosta informoval zastupitele, že v souvislosti s vypracovanou studií na chodníky je třeba vyřešit majetkově pozemky pro budoucí chodník v zatáčce na Rataje. Jedná se o směnu pozemku parc. č. 62/2 ve vlastnictví městyse za část pozemku parc. č. 2885 v soukromém vlastnictví (bude geometricky odděleno).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Zdislavice schvaluje zveřejnění záměru na směnu pozemku parc. č. 62/2 v k.ú. Zdislavice, druh pozemku ostatní plocha, o výměře 12 m2.

Výsledek hlasování : Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 7/ZM/2026 bylo schváleno.

4.2 Starosta uvedl, že je dále třeba vykoupit pozemek parc. č. 2831/29, o výměře 17 m2, kde je stávající chodník. Navrhuje cenu 500,- Kč/m2.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Zdislavice schvaluje nákup pozemku parc. č. 2831/29, k.ú. Zdislavice u Vlašimi, o výměře 17 m2 ve spoluvlastnictví [REDACTED]

_____ za cenu 500,- Kč/m2 a pověřuje starostu podpisem Kupní smlouvy.

Výsledek hlasování : Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 8/ZM/2026 bylo schváleno.

4.3 Starosta sdělil, že jsme vlastníky pozemků parc. č. 1327/2 a 1327/49, které městys koupil od ŘKF za účelem budoucího rozšíření hřbitova, které zatím nebude realizováno. Pozemky navrhuje propachtovat, aby bylo zajištěno jejich obhospodařování.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Zdislavice schvaluje zveřejnění záměru na pacht zemědělských pozemků parc. č. 1327/49 o výměře 357 m2, druh pozemku trvalý travní porost a část pozemku parc. č. 1327/2 o výměře cca 220 m2, druh pozemku ostatní plocha.

Výsledek hlasování : Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 9/ZM/2026 bylo schváleno.

5) Organizační záležitosti:

5.1 Starosta informoval zastupitele o průběhu realizace rekonstrukce ČOV. Předložil zastupitelům nabídkovou cenu na zajištění stavebního dozoru a BOZP od Ing. Klímy, která činí 130 680,- Kč vč. DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Zdislavice schvaluje zajištění TDI a BOZP na akci „Rekonstrukce ČOV“ firmou TUNICA Trade s.r.o., za nabídkovou cenu ve výši 130 680,- Kč vč. DPH a pověřuje starostu provedením objednávky těchto prací.

Výsledek hlasování : Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 10/ZM/2026 bylo schváleno.

5.2 Starosta seznámil zastupitele s žádostmi o poskytnutí finančního příspěvku:

a) Charita Vlašim, Tovární 2042, 258 01 Vlašim

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Zdislavice schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 10 000,- Kč na činnost Charity Vlašim formou Darovací smlouvy.

Výsledek hlasování : Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 11/ZM/2026 bylo schváleno.

b) Sdružení zdravotně postižených Vlašim z.s., Husovo náměstí 47, 258 01 Vlašim

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Zdislavice schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 2 000,- Kč na činnost Sdružení zdravotně postižených Vlašim z.s., formou Darovací smlouvy.

Výsledek hlasování : Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 12/ZM/2026 bylo schváleno.

c) Spolek zdravotně postižených „Podblanicka“, Dvořákova 1394, 258 01 Vlašim

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Zdislavice schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 2 000,- Kč na činnost sdružení Spolek zdravotně postižených „Podblanicka“, formou Darovací smlouvy.

Výsledek hlasování : Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 13/ZM/2026 bylo schváleno.

d) Zdravotní klaun, o.p.s., Paříkova 355/7, 190 00 Praha 9

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Zdislavice schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 8 000,- Kč na činnost sdružení Zdravotní klaun, o.p.s., formou Darovací smlouvy.

Výsledek hlasování : Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 14/ZM/2026 bylo schváleno.

e) TRÍ, z.ú. Sokolská 584, 257 22 Čerčany

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Zdislavice schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 8 000,- Kč na provoz služeb poskytovaných při Hospici Dobrého Pastýře v Čerčanech, formou Darovací smlouvy.

Výsledek hlasování : Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 15/ZM/2026 bylo schváleno.

5.3 Starosta informoval zastupitele o návrhu pana [REDAKCE] obnovit studánku „Prdlavka“ v k.ú. Bolina. Po krátké diskusi bylo dohodnuto, že je třeba předložit nějakou specifikaci a pak se zastupitelstvo vyjádří.

VZATO NA VĚDOMÍ.

6) S návrhem rozpočtového opatření č. 1/2026 seznámila zastupitele účetní paní Volfová.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Zdislavice schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2026.

Výsledek hlasování : Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 16/ZM/2026 bylo schváleno.

7) Diskuse

- starosta informoval, že dusičnanový filtr v „hříbku“ je namontovaný a probíhají zkoušky.
- pokračují práce na rekonstrukci ČOV. Navrhl, že až bude rekonstrukce dokončena, je možno se na čističku podívat i třeba udělat den otevřených dveří pro veřejnost.
- nyní vyřizujeme smlouvy o smlouvách budoucích darovacích na části pozemků v lokalitě „HUMNA“ pro budoucí rozšíření místní komunikace. Pokud nebude někdo souhlasit, nebude se realizovat.
- starosta informoval, že přes náš městys bude od 1. 4. do 31. 8. 2026 objízdná trasa po silnici II/127 z důvodu opravy mostu na Soutice. Řešíme omezení na 30 km/h.
- starosta informoval o probíhajících jednáních ohledně transformace společnosti VODAK Humpolec, s.r.o.. O založení DSO se bude jednat v Humpolci 16. 2. 2026.
- byly provedeny dvě opravy na vodovodním řádu z důvodu poruchy (staré bytovky, dvojdomky)
- Ing. Král informoval o přípravě projektové dokumentace na chodníky.

8) Starosta poděkoval všem za účast a zasedání v 19,30 hodin ukončil.

Zapsala: Dana Volfová

Ověřovatelé: Ing. Miloš Král

Marcela Zelingrová

.....
Miroslav Míka, starosta

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina